**NOTULEN VERGADERING DORPSRAAD KWADIJK**

Datum: woensdag 12 januari 2022

Locatie: kantine vv Kwadijk

Aanvang: 20.00 uur

Aanwezig: Ep Blakborn (voorzitter), Wilma Boddeke, Joop Duijs, Dineke te Bos, Brigitta van der Wal, Jan Zijp.

Gasten: Freek Speckman, Frans Visser, Irene en Jaco Schutte, Timo en Suzan Rietveld

Afwezig: Saskia Kuiper (zb) en Pieter Commandeur (mb).

Agenda:

1. **Opening** en mededelingen door de voorzitter. Ep opent de vergadering en stelt de leden voor aan onze gasten.
2. **De notulen** van de vergadering van woensdag 1 december 2021 worden goedgekeurd.
3. **Plannen woningbouw projectontwikkelaar Dekker.** Wilma, Ep, Jan en Joop doen verslag van de bijeenkomst eind vorig jaar. De eerdere bouwplannen van een woonwijk achter de begraafplaats, die aanvankelijk werden afgekeurd door de provincie zijn inmiddels toch goedgekeurd en daarom weer van stal gehaald. Aangezien ook de gemeente E-V geen bezwaren heeft wil de projectontwikkelaar het plan binnenkort realiseren. De Dekkers willen dat het dit keer ‘zonder gedoe gaan doen’ en hebben daarom contact gezocht met de DR. Hun voorstel is een enquete te houden waarin de bewoners van Kwadijk hun voorkeuren voor de types huizen die gebouwd gaan worden kunnen uitspreken. De Dekkers ‘beloven’ inwoners van Kwadijk met voorkeur te behandelen bij de toe te wijzen 32 woningen. De afvaardiging van de DR heeft de projectontwikkelaars gevraagd eerst contact op te nemen met de direct omwonenden. Tevens is gewezen op onze strijd met de gemeente over de verkeersoverlast en onze angst dat grote verplaatsingen met bouwmaterialen naar het evt nieuwbouwplan de ellende beslist niet zal verminderen. De Dekkers zeggen toe ‘hier zoveel mogelijk rekening mee te houden’ en hebben tevens plannen de open ruimte tussen de nieuwbouw en de N244 van groen te voorzien. Dineke brengt in dat het aanvankelijke plan gewoon weer uit de lade is getrokken. Timo en Suzan Rietveld zijn als directe buren, alhoewel bij aankoop van hun woning op de hoogte van de plannen, ongerust over wat komen gaat en geven aan nog niets van de projectonwikkelaar te hebben gehoord. Ze zijn van plan binnenkort contact te zoeken met de gemeente E-V om te vragen hoever men daar op de hoogte is van de plannen. Freek Speckman vindt het voorstelontwerp op de website van de projectontwikkelaar heel onduidelijk. De DR wacht inmiddels nog steeds op het ontwerpvoorstel van de enquete.
4. **Nieuwbouw Stationsweg.** Het plan is om na de bouwvakvakantie van 2022 te gaan beginnen met de bouw van 29 woningen. In contact met Saskia Kuiper heeft de gemeente E-V te horen gegeven zich niet met het bouwproces te bemoeien en dit geheel over te laten aan de projectontwikkelaar en aannemer. De laatste heeft toegezegd het bouwmateriaal aan te gaan voeren met kleinere vrachtwagens om zo de verkeersoverlast zoveel mogelijk te beperken. Eric Westeneng die zijn kantoor aan het eind van de Stationsweg heeft, vertelde Joop ‘maatregelen te nemen’ als het hem, zijn medewerkers en zijn bezoekers onmogelijk wordt gemaakt over de eenrichtingsweg zijn kantoor te bereiken. Er volgt ongetwijfeld ook hier nog veel nieuws de komende tijd.
5. **Verkeersenquête van Ep**. De ellende neemt helaas eerder toe dan af. Na het gesprek half december met Daan Smit van de gemeente E-V is er eigenlijk geen enkel vervolg gekomen. Smit heeft wel gereageerd op een mail van Theo Wever die ook melding maakte van de overlast.
6. **Post,** waarbij op elk ingekomen stuk kan worden gereageerd. De kernenpot is inmiddels bijna leeg. Het beeld van Rob Corneus op de dijk van **Warder** kostte 35.000 euro, **Hobrede** kreeg 13.500 euro voor renovatie van het dorpshuis De Zwaan en 1440,- voor een bedieningspaneel in het dorpshuis. **Beets** mag het brandweerhuisje opknappen (6500,-), De **Oude Kom** krijgt 1845,- voor het verfraaien van kale muren en fietsviaducten met oude foto’s, **De Purmer** krijgt 6000,- voor de festiviteiten vanwege het 400-jarig bestaan en ook nog 3000,- voor marketing, **Middelie** mag een zwemsteiger bouwen in de Purmerringvaart twv 15.000,- en kreeg 1250 euro voor een reunie tgv het 25-jarig bestaan van Oud-Middelye, **Schardam** krijgt 3500,- voor de feestelijke oprichting van een dorpsraad. Het resterend bedrag van 6379,-, mag hopelijk nog worden gebruikt of vloeit anders naar de post Algemene Middelen.
7. **Adressen nieuwe Kwadijkers.** Er wordt driftig verbouwd, maar er is weinig activiteit op de huizenpmarkt.
8. **Actielijst Dineke te Bos** Ep gaat contact zoeken met Joerie Kempen over het weghalen van de voetbalkooi.
9. **Rondvraag.** Ep vraagt of iedereen akkoord is met de voorgestelde vergaderdata, wat inderdaad het geval is. Joop vindt het jammer dat de website er maar een beetje bij hangt. Hem wordt gevraagd contact te zoeken met Saskia om te kijken of een en ander bijgewerkt kan worden. Frans meldt dat er al vijf reservering voor huwelijken in het kerkje zijn.
10. **Sluiting.** De voorzitter sluit de vergadering om 21.10 uur. De volgende vergadering is ijs, weder en corona dienende op woensdag 23 februari a.s. om 20,00 uur.