

Notulen Dorpsraadvergadering 18 september 2023

0. Aanwezig

Thimo, Steven, Dineke, Wilma, René, Pieter

1. Opening

20 u opening. Welkom door Thimo. Andere samenstelling met René i.p.v. Joop als secretaris.

2. Notulen vergadering 12 juni 2023

Garage sale: er is minder verkocht door regen/slecht weer. Het was wel heel gezellig. Het is vooral een sociaal gebeuren. Er is een inzamelactie geweest voor kerstmarkt in de kerk door Frans en Thimo's vrouw. Steven heeft opmerkingen gekregen waarom het niet elk jaar is. Er gaat over worden nagedacht... Dank voor Dineke en Wilma voor de organisatie tot nu toe. De notulen zijn goedgekeurd.

3. Binnengekomen post

Een vraag van Frans: het mobiliteitsplan, wat is dat? Antwoord René: Het is verwarrend dat de begrippen mobiliteit en verkeer door elkaar heen lopen. Verkeer gaat om veiligheid, weginrichting, ... Bij mobiliteit kun je denken aan bijvoorbeeld openbaar vervoer.

Er is ook een vraag wat het sociaal plan omvat en waar de afkorting KSD voor staat. KSD is de afkorting voor Koepel Sociaal Domein. Er zijn veel organisaties die zich met maatschappelijke zaken bezig houden en er gaat veel langs elkaar heen. Het sociaal plan van de gemeente schetst hoe de toekomst van sociale zaken (voorzieningen, organisaties, ...) eruit ziet.

4. Taken René en inrichting werkomgeving bestuur dorpsraad

Het idee is om een centrale plek te hebben voor het bestuur van de dorpsraad waar documenten kunnen worden gedeeld. Met eventueel een "alleen lezen" optie voor e-mail zodat een ieder de binnengekomen post van bijhouden. Hopelijk gaat dit veel heen en weer gemail in de toekomst voorkomen. Daarnaast bestaat de wens om de website van de dorpsraad ergens anders onder te brengen waar met een modernere/betere omgeving om de website vorm te geven. Thimo, René en Steven gaan kijken naar oplossingen.

5. Nieuws vanuit het GDO

- **Duurzaamheid** Er zijn al Kwadijkers die wellicht in actie willen komen w.b.t. (denken over) duurzaamheid. Denk hier bijvoorbeeld aan energie besparen, opwekken, ... Er is een stichting in oprichting die kan helpen bij het voorbereiden en nadenken over de energietransitie. Kwadijk is aangewezen als startwijk om bijv. aan te sluiten bij SVP. Stukken

hierover kunnen we op de website plaatsen. Het idee is om de expertise die in het dorp aanwezig is te gebruiken.

- **Verkeersveiligheid** Het blijft een punt van aandacht. De werkzaamheden voor het repareren van de dorpsstraat zijn vertraagd. Hoe lang het uitstel nog gaat duren is onbekend. Frans geeft aan dat de ernstigste kuilen aangepakt moeten worden. Thimo moedigt aan dat we meldingen doen via de app “MijnGemeente” (<https://play.google.com/store/apps/details?id=nl.beheervisie.burgerapp&hl=nl&pli=1> of <https://apps.apple.com/nl/app/mijngemeente-app/id561431663>). Thimo zal nog een keer contact opnemen met de gemeente. Sommige paaltjes bij de kerk zijn verwijderd door middel van een “kwajongensactie”. Voordat de paaltjes verdwenen werd er een aantal keer tegen aangereden.
- **Fixbrigade** Het gaat om mensen met een kleine beurs die geholpen kunnen worden met bijvoorbeeld tochtstrippen te plaatsen. Er is nog plek voor aanmeldingen. Verder gaan we oproep plaatsen op de website. Er wordt gevraagd/naar voren gebracht door Martijn Meulenbroek “Kunnen we dit niet breder trekken door elkaar te helpen met andere/algemene klussen”. Er gaat over nagedacht worden hoe/of de dorpsraad dit kan faciliteren Thimo gaat meedoen met deze discussie.
- **Bouwplannen | Dekker** Thimo heeft Michiel Dekker telefonisch gesproken over het gelijknamige plan. Onderwerp was “wat is de status?”. De gemeente heeft kleine aanpassingen geëist. Er zou een inloopavond komen in september. Of dat nog gaat lukken is de vraag. Ze moeten een participatieplan maken en delen. Als er een voorstel komt moeten we scherp zijn om te bepalen of de participatie wel afdoende is (zijn geen normen voor). Voor alle duidelijkheid: de bezwaarprocedure loopt hier onafhankelijk van.
- Er stond deze middag (18 september 2023) een opstelling om te meten hoe diep de palen moeten komen.
- Er is contact geweest met degene van de gemeente die dit project begeleidt. Zij is hier nog nooit geweest, heeft geen notie van wat er gaande is. Dit wekt ergernis.
- De inloopavond moet voor iedereen zijn, dus ook bijvoorbeeld voor geïnteresseerde toekomstige bewoners. Dekker heeft de ruimte om Kwadijkers voorrang te geven.
- Dineke: De vergunning is van 8 jaar geleden. Hierdoor is er waarschijnlijk voor stikstof geen belemmering.
- Financieel is het op dit moment moeilijk om te (beginnen) met bouwen. Rente loopt op.
- **Bouw(plannen) | Stationsstraat** De bouw loopt. Vergunning pellet kachel is (nog) niet verleend. Aansluiting op SVP gaat niet door, hierop is er zonder vergunning besloten een pellet centrale te bouwen. Er is vanuit de dorpsraad een brief naar de gemeente gegaan.

Bouw(plannen) | Voormalig café: Alles is rond. Het is wachten op de bouwvakkers. Opmerking vanuit de toehoorders: “Er is nooit feedback gekomen vanuit de commissie die het bezwaar heeft behandeld door de gemeente”. Advies was om de vergunning ongedaan te maken (verlopen periode). Dan was het idee om een hotel te realiseren (als pressiemiddel) om uiteindelijk uit te komen op woningbouw. Bezwaar op het advies om de vergunning ongedaan te maken door de

projectontwikkelaar loopt nog tot de bouw van woning echt vergund is. Er zijn bodemonsters genomen. Het worden koopwoningen hoogstwaarschijnlijk.

6. Padelbanen

Jaap Bouwes is aanwezig voor uitleg over het initiatief om padelbanen te realiseren op het huidige trainingsveld van v.v. Kwadijk.

De plannen zijn ontstaan n.a.v. overleg met André Tiepel waarin werd vastgesteld dat het slecht gaat met de club. Er is een afname van leden, maar wel de kosten die bij de club horen. Activiteiten zijn nodig om de club levend te houden. Smulavonden, bejaardengym, klaverjasavonden. Met name de smulavond is een succes. De negatieve spiraal is hiermee niet doorbroken. Er is iets nieuws nodig. Omdat padel nu populair is (ook onder jonge mensen), wordt hierop gemikt. Als dit niet gaat gebeuren is de kans reëel dat de club over twee/drie jaar niet meer bestaat. Deze voorziening - de club en het clubgebouw - is erg belangrijk voor het dorp, ook door de andere functie(s). Afgelopen april/mei: overleg met de gemeente. Lars Koopman van de gemeente Edam-Volendam denkt dat het niet zo'n probleem zal zijn. Contact gezocht met de stadskrant en de NHC. Tien banen was een enthousiaste opmerking die door de journalist is overgenomen. Er is door sommige bewoners bezwaar gemaakt. In het verleden is er voor de aanleg van tennisbanen ook bezwaar geweest. Daarna nooit meer iets vernomen. De hoop is dat er een kruisbestuiving zal zijn tussen voetballers en padellers. Er zijn nu 70 geïnteresseerden in Middellie/Kwadijk, 120 in totaal met inbegrip van Edam-Volendam en daarbuiten. Er wordt gerekend op een ledenaantal van 150. Dit is een stuk minder dan in het verleden toen er 14 elftallen waren. De plannen zijn ook belangrijk om mensen in beweging te houden. Jaap kan zich voorstellen dat de angst voor geluidsoverlast bestaat. In zijn ogen onterecht, omdat het geluid van de weg het padelgeluid zal overstemmen. Wel is het belangrijk om hierover in overleg te blijven en om te kijken naar e.v.t. oplossingen (bijvoorbeeld een geluidsscherm). Thimo reageert hierop. In principe blij met het initiatief om het dorp leefbaar te houden. Padel is populair en de kans dat het exploitabel is, is realistisch. Het is belangrijk om het te hebben over geluidsoverlast. Padelbanen maken meer herrie. Is het mogelijk om vooraf te kunnen meten wat het geluidsniveau zal zijn. Verkeersstroom is te verwachten. Kunnen we in onderling overleg eventuele bezwaren/angst wegnemen? Daarnaast is Nederland gewoon een democratie met al haar (bezwaar)procedures die het individu tot zijn beschikking heeft.

Vragen vanuit het bestuur en de toehoorders:

- Zijn er naast padel ook andere opties? | Nee, ook wordt er gekeken of de jeugd meer aan het voetballen te krijgen is. Padel heeft een aanzuigende werking voor de toename van het ledenaantal.
- Het geluid is heel anders dan verkeer. Repetitief. Hoeveel banen? | De planning is 4 banen.
- Kun je de geluidsniveaus testen? | Ja en dat moet sowieso.
- Tennisvereniging had ~150 leden. Gebrek aan vrijwilligers heeft de club de das omgedaan. Is er onder Kwadijkers genoeg draagvlak? | Daar zijn de meningen over verdeeld. Misschien komt er nieuw momentum. Padel heeft minder onderhoud nodig.
- Het voetbalterrein wordt nu al betreden via balkjes over de sloot of door klimmen over het hek. Wordt dat straks met de komst van padel erger? Hoe gaat dat met toegang? | Hier zal rekening mee worden gehouden? Er zal dan een toegangssysteem komen.

Advies van Thimo is: houdt ook rekening met de bezwaren.

7. Verkeer + staat van onderhoud wegen/straten

Thimo zal contact nogmaals opnemen met de gemeente over de slechte staat van de dorpsstraat.

René geeft aan dat in Middellie belettering is, maar in Kwadijk nog niet. Afwachten maar.

Verkeersgedrag is en blijft moeilijk te beïnvloeden.

8. Actielijst

De lijst is doorgenomen en geüpdatet.

Paaltjes zijn weg. Situatie is verbeterd. Ze zijn vernield en er wordt contact opgenomen met de gemeente voor een oplossing.

Oprichten groencommissie (misschien ook iets voor insta?)

René neemt de actielijst over.

9. Rondvraag

Martijn Meulenbroek vraagt of er iets gedaan is met de speeltuin bij de school. Er is een burgerinitiatief mogelijk. Martijn, Michiel en Steven waren bij de ouderraadsvergadering van de school. Bedrijven kunnen sponsoren voor activiteiten. Busvervoer is steeds duurder geworden. School staat open voor sponsoring. Kunnen we dit communiceren?

René vraagt/informeert over het instagram account van onze dorpsraad. Britt Buisman (René's vrouw) zal voor de meeste content zorgen op het instagram account. Zij is hier handiger zodat het aantal volgers zal gaan groeien. Verder was de vraag of het wenselijk is dat de dorpsraad Kwadijk ook Kwadijkse bedrijven volgt. Antwoord door allen is "geen bezwaar, prima".

Vraag over het parkje: onderhoud is slecht. Frank heeft het nu druk met de stormschade, maar dat neemt niet weg dat het onderhoud nu slecht is. We gaan Frank in de volgende vergadering bevragen naar het beleid hierover.

Thimo: Burendag afgelopen zaterdag. Was geslaagde bijeenkomst. Volgend jaar weer.

Komende activiteiten in het kerkje:

- Kerstmarkt;
- Nieuwsbrief;
- Soepdag voor de "niewbouw".

Er wordt gevraagd waarom er zo veel buurtverenigingen zijn. Dit komt door een feest van toen de Zeevang het 50 jarige bestaan vierde. Iedere "buurt" werd gevraagd om een praalwagen te maken. Sindsdien zijn die buurtgroepen blijven bestaan.