

NOTULEN VERGADERING DORPSRAAD KWADIJK

Datum: maandag 14 november 2022

Locatie: kantine vv Kwadijk

Aanvang: 20.00 uur.

Aanwezig: Thimo Rietveld (voorzitter), Wilma Boddeke, Joop Duijs, Dineke te Bos, Saskia Kuiper, Steven Bleksley, Brigitta van der Wal en René Pool.

Afwezig: Jan Zijp (mb)

Gasten: Dorèthy van Raaij, Michiel Mollers, Kjellt Zomer, Henk Bastiaans, Frans Visser, Freek Speckmann, Irena Schutte, Paul en Ria Roele, Roeland Brons.

Agenda:

- 1. Opening** door voorzitter Thimo Rietveld, die om de uitslag van de woonenquête te bespreken een tv-beeldscherm heeft meegenomen, waarop ook de bouwplannen van het dorpscafé en de agenda worden vertoond. De DR Kwadijk gaat steeds meer en beter met de tijd mee!!
- 2. De notulen** van de vergadering van maandag 19 september jl worden goedgekeurd.
- 3. Uitslag enquête 'wonen en leven in Kwadijk'.** Er zijn 108 reacties gekomen op de woonenquête die in het dorp is verspreid. Wat inhoudt dat zo'n 35% van de Kwadijker bevolking haar mening heeft gegeven op de vragenlijst. Liefst 90% van de inzenders deed dat onder eigen naam. Belangrijkste conclusies: een grote meerderheid vindt dat Kwadijk landelijk moet blijven, maar er moeten wel meer woningen komen om de vitaliteit van het dorp te behouden. Ook vinden de meesten dat er voorrang gegeven moet worden aan meer betaalbare huizen en dat er grote behoefte is aan appartementen voor starters en ouderen. De volledige uitslag van de enquête is te lezen op onze website www.dorpsraadkwadijk.nl en de facebookpagina 'Kwadijk op de Kaart'. De voorzitter verontschuldigt zich voor het feit dat er misschien wat tegenstrijdigheden in de vragenstelling zijn, maar de vergadering begrijpt dat het samenstellen van een enquête een vervelende klus is die wel enige voorbereiding en expertise vereist.
- 4. Bouwplannen voormalig dorpscafé.** Direct-aanwonende (buurman) Steven Bleksley geeft een verslag van de bijeenkomst met de projectontwikkelaar op 27 oktober jl. Het wordt een verbouwing en dus geen sloop waardoor er al op korte termijn kan worden begonnen. Er komen 12 appartementen van ongeveer 50 m², waardoor het complete pand iets minder hoog wordt dan aanvankelijk gepland. Naast het pand komen 17 parkeerplaatsen. Of de appartementen worden verkocht of verhuurd, is nog onzeker. De projectontwikkelaar heeft overigens bezwaar aangetekend tegen het niet-verlenen van de horecaverunning door de gemeente E-V. Tactiek of echt een serieus bezwaar? De vergadering komt er niet uit...
- 5. Plannen woningbouw van projectontwikkelaar Dekker.** Er is grote radiostilte bij zowel de projectontwikkelaar als de gemeente E-V. De vergadering verwacht dat het afschaffen van de bouwvrijstelling stikstof door een uitspraak van de Raad van State op 2 november jl tot vertraging van de bouw zal kunnen leiden. Thimo zal contact opnemen met de gemeente E-V om te vragen naar de stand van zaken.
- 6. Verkeersellende.** De voorzitter geeft Roeland Brons van de Werkgroep Verkeer, waarvan ook Irena Schutte en Kjellt Zomer aanwezig zijn, het woord. Roeland vertelt over de schouw die hij samen met Daan Smit (E-V) en Thimo heeft gemaakt. Zij maakten aan de hand van de lijst met verbeterpunten die de werkgroep heeft gemaakt een rondje door het dorp. De gemeente heeft toegezegd dat in het voorjaar de verzakkingen die zijn ontstaan door de aanleg van glasvezel worden aangepakt. Ook de randen bij de paaltjes langs de fietspaden worden smaller, er komen

vaker verplaatsbare snelheidsborden en de schoolzone wordt verbeterd. Ook heeft de gemeente toegezegd contact te zoeken met het Hoogheemraadschap om ook het stuk tussen watertoren en het Verloren Eind aan te kunnen pakken. De gemeente gaat tevens praten met de manege om de parkeeroverlast aan te pakken. Joop vult aan dat er ook op vier plaatsen waar verkeer het dorp binnenkomt 15 km-borden worden geplaatst met het verzoek aan het zware verkeer de snelheid aan te passen. Ook stelt het dorpsraadbestuur voor voortaan bedrijven die de (snelheids)regels stelselmatig negeren te noteren en te mailen naar het mailadres van de dorpsraad (info@dorpsraaakwadijk.nl) zodat er bij toekomstige gesprekken met de gemeente voldoende 'munitie' is.

- 7. Post/mail gemeente Edam-Volendam en GDO.** Veel correspondentie over de energietransitie. Om verwarring te voorkomen meldt Joop dat er in tegenspraak tot een mail van de gemeente E-V van 1 november jl bij navraag is gebleken dat er geen concrete plannen zijn voor de aanleg van Stadsverwarming vanuit Purmerend naar Kwadijk. De vergadering stelt vast (mail gemeente 2 november) dat er best veel projecten zijn ontstaan uit de samenwerking tussen gemeente en dorpsraden van de Zeevang. Saskia zal wat gemeentegidsen ophalen en die in de kantine van vv Kwadijk leggen zodat evt geïnteresseerden niet naar Oosthuizen, Edam of Volendam hoeven te reizen.
- 8. Crisisopvang asielzoekers in de Baansteede-Noord.** Ondanks verontrustende publicaties in het Noord-Hollands Dagblad ondervinden dorpsgenoten weinig overlast/hinder van de bewoners van het tentencomplex dat – zoals nu al bekend - ook na 1 januari nog wel even zal blijven bestaan.
- 9. Problemen vv Kwadijk.** Op verzoek van de voetbalclub staan er inmiddels wat nieuwe activiteiten op de website van de dorpsraad. Vooral de snackbar op vrijdag tussen 17.00-20.00 uur in de overigens fraai gerenoveerde kantine lijkt een succes.
- 10. Overige post/mail.** De koffieochtend (1x per 4 wkn) en de gym draaien. Wilma vertelt dat er in december wordt geëvalueerd of de activiteiten moeten worden verlengd.
- 11. Adressen nieuwe Kwadijkers.** Er zijn geen nieuwe bewoners te melden. De woningverkoop in ons dorp lijkt in winterslaap.
- 12. Actielijst Dineke te Bos.** Frans van Dijk (E-V) heeft gewandeld met Thimo en hem ingelicht over de activiteiten van de gemeente op het gebied van o.a. groenvoorziening. Daarbij is helaas de toestand in het parkje – veel overhangend groen, slecht onderhouden paden – over het hoofd gezien. Thimo gaat contact opnemen met Van Dijk. Eén van de activiteiten: in de 'nieuwbouw' zijn nieuwe lantaarnpalen geplaatst
- 13. Rondvraag.** Terwijl hij nog maar eens een marsreepje in de mond propt, beklagt Frans Visser zich erover dat er bijna geen kinderen meer langskomen met Sint Maarten. Hij moet nu zelf al het snoep opeten.... Ria Roele meldt dat er op Kwadijk 68 een wegsteltje is geplaatst waar men overbodige producten (geen boeken, ook geen bankstellen....) kunnen worden gedeponneerd die anderen misschien weer kunnen gebruiken. René Pool vraagt of er niet eens een andere naam verzonden kan worden voor de 'nieuwbouw'.
- 14.** Voordat het helemaal uit de hand loopt sluit de voorzitter de vergadering rond 21.50 uur. De volgende vergadering is op **maandag 19 december**, de dag nadat Oranje wereldkampioen voetbal is geworden in Qatar.