## Kwadijk, 03 mei 2022

## Beste medebewoners van Kwadijk,

Op 11 april 2022 heeft de gemeente Edam-Volendam een omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van een hotel/pension op locatie Kwadijk 94 (voormalig dorpscafé). Het is natuurlijk goed nieuws dat er, na zoveel jaren, opnieuw plannen zijn voor een invulling van het leegstaande pand. Wel zien veel buurtgenoten liever dat op deze plek woningen worden gerealiseerd of dat dit pand een andere bestemming krijgt die ook voor het dorp van toegevoegde waarde is.

**Commissie plan Dorpscafé**

In de afgelopen weken is daarom al het nodige door de dorpsraad en door andere direct betrokkenen gedaan: zo heeft de dorpsraad een brief gestuurd naar de gemeente, heeft een aantal politieke partijen vragen gesteld aan het college, hebben direct omwonenden en de initiatiefnemer van het plan met elkaar gesproken en is een artikel gepubliceerd in het Noordhollands Dagblad. Veel informatie hierover is al terug te vinden op de website van de dorpsraad ([www.dorpsraadkwadijk.nl](http://www.dorpsraadkwadijk.nl)). Om alle activiteiten rond deze verleende vergunning te coördineren, is tijdens een ingelaste vergadering van de dorpsraad op 25 april een commissie onder leiding van Joop Duijs (secretaris dorpsraad) ingesteld. Naast het voorkomen van een hotel/pension, wil deze commissie ook graag in gesprek met de gemeente, de eigenaar en de vastgoed investeerder om te onderzoeken welke alternatieve plannen mogelijk zijn die ook kunnen rekenen op de steun van omwonenden. De belangrijkste informatie hierover is ook via de genoemde website te volgen.

**Bezwaar? Kom in actie!**

## Vindt u, net als veel buurtgenoten, een hotel/pension geen goed plan? Help dan actief mee om dit plan tegen te houden. Maak hiervoor bij de gemeente bezwaar, zodat de verleende vergunning inhoudelijk kan worden beoordeeld. Alleen op deze manier kan de uitvoering van dit plan nog worden voorkomen.

## Stuur daarom, bij voorkeur per aangetekende post, **uiterlijk maandag 16 mei**, een bezwaarschrift met daarin uw motivatie en uw handtekening naar Gemeente Edam-Volendam, Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 180, 1130 AD in Volendam. U kunt uw bezwaar ook via de website van de gemeente indienen. Hiervoor heeft u uw DigiD nodig. Kijk op edam-volendam.nl en zoek op ‘bezwaar maken’. Bezwaar maken via e-mail is niet mogelijk.

Hieronder vindt u een voorbeeldbrief die u eventueel kunt gebruiken. U kunt deze brief dan naar uw eigen situatie en in uw eigen woorden geschikt maken en aanvullen.

Alvast bedankt voor uw hulp.

Met vriendelijke groet,

Joop Duijs

Harry Post

Freek Speckmann

Peter Berger

Steven Bleksley

Hein Staal

Henk Bastiaans

Ep Blakborn

Gemeente Edam-Volendam

Het college van Burgemeester en Wethouders

Postbus 180

1130 AD Volendam

<*Plaats*>, <*verzenddatum*>

Onderwerp: bezwaarschrift omgevingsvergunning

Beste heer, mevrouw,

Ik teken bezwaar aan tegen uw beslissing om op 11 april 2022 een omgevingsvergunning te verlenen voor de realisatie van een bouwwerk op het adres Kwadijk 94 in Kwadijk. Het kenmerk van de beslissing is HZ\_WABO-21-5815.

**Redenen oneens beslissing**

Ik ben het niet eens met uw beslissing omdat <*leg uit waarom u het niet eens bent met de beslissing*>.

Ik vind dat de beslissing moet zijn <*leg uit wat de beslissing volgens u moet zijn*>.

**Mondeling toelichten**

Mijn bezwaar licht ik graag mondeling toe in een hoorzitting. Ik verzoek u verder om de beslissing niet uit te voeren tot u een beslissing op mijn bezwaarschrift heeft genomen.

Ik kijk uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

<*Uw handtekening*>

<*Uw naam*>

<*Adres* >

<*Postcode en woonplaats*>

<*uw telefoonnummer*>